



## M

**Marge:** Percentatge que s'afegeix a l'índex de referència en cada revisió del tipus d'interès en els préstecs a interès variable per a trobar el nou tipus d'interès aplicable.

**Memòria de qualitats:** Document tècnic en què s'expliciten els materials amb què s'executarà l'obra, ja siguin a l'interior de l'habitatge com als elements exteriors de l'edifici.

**Metres quadrats construïts:** Superfície de l'habitatge que inclou els tancaments exteriors i interiors que el conformen.

**Metres quadrats útils:** Superfície de l'habitatge que és la suma de les superfícies netes de totes les estances que conformen l'habitatge.

**MIBOR:** Ha deixat de ser un índex oficial, per la qual cosa gairebé no es fa servir i afecta sobretot les operacions que es van fer fa anys.